

02. KREDITABRECHNUNG

Gesamtrevision Nutzungsplanung Phase I

Ausgangslage

Der EGV vom 15.06.2018 wurde ein Kreditantrag für die Gesamtrevision der Nutzungsplanung unterbreitet. Der beantragte Kredit für alle drei Phasen wurde mit brutto CHF 310'000 veranschlagt.

Schliesslich gab der Soverän nur die Phase I frei und beschloss einen Kredit von brutto CHF 136'800. Jener Betrag stimmte allerdings nicht mit der ursprünglich beantragten Summe für die Phase I überein. Vergessen gingen der KGV und die Nebenkosten. Der Aufwand für den kommunalen Gesamtplan Verkehr (KGV) wurde später durch Beschluss des Stadtrates mit Meldung an die Finanz- und Geschäftsprüfungskommission gemäss §90i Gemeindegesetz mit CHF 60'000 gesprochen. Somit stand für die Phase I der Gesamtrevision ein Betrag von **CHF 196'800** zur Verfügung.

Die Kreditabrechnung wird dem Soverän mit **CHF 226'789.80** zur Genehmigung vorgelegt. Die Kostenüberschreitung beträgt **CHF 29'979.80**, was einer Überschreitung von rund 15 % entspricht.

Grund für den Mehraufwand waren u.a. Leistungen für die Durchführung der zweimaligen freiwilligen Mitwirkung zum räumlichen Entwicklungsleitbild und zum KGV. Die ausgewiesenen Kosten für dieses nicht geplante Vorgehen, wegen Corona und der damit einhergehenden Unmöglichkeit physischer Veranstaltungen, betragen rund CHF 17'500. Hinzu kamen berechnete Zusatzaufwände des Planungsbüros. So wurden alle Gewerbebetriebe betreffend ihre Entwicklungsabsichten angefragt und die Rückmeldungen ausgewertet. Auch wurden einzelne Stakeholder anlässlich von Veranstaltungen direkt persönlich informiert. Auf Antrag der Planungskommission wurden zusätzliche Feldaufnahme und die Ergänzung des Inventars der geschätzten Naturobjekte realisiert. Diese Kosten beliefen sich insgesamt auf rund CHF 10'000.

Mit dem Abspalten der Phase I wurde der Grundsatz der Einheit der Materie durch die Einwohnergemeindeversammlung gesprengt. Die anfallenden Kredite der weiteren Phasen II und III wurden fortan als Budgetkredite geführt oder in der laufenden Rechnung verbucht.

Antrag

Die Kreditabrechnung Gesamtrevision Nutzungsplanung Phase I sei zu genehmigen.